**ИЗМЕНЕНИЯ № 1**

в проектную декларацию от 26 февраля 2016 года на объект: многоквартирный жилой дом ГП- 1.1, ГП -1.2, ГП-1.3 с нежилым зданием ГП-1.4 в составе проекта: «Комплекс многоквартирных жилых домов в г. Тюмень по ул. Закалужской (1 этап)»,

опубликованную [www.4development.ru](http://www.4development.ru)

1. Раздел 13 проектной декларации: «Местоположение. Описание строящегося многоквартирного дома и иных объектов недвижимости в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство» после предложения: «Объект расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 72:17:1313004:5292.» дополнить абзацем:

 «Исследуемый участок расположен в Калининском административном округе г. Тюмени, ул. Закалужская.

С северной стороны проходит Тюменская объездная автодорога.

В южной части расположены высотные новостройки.

С западной и восточной стороны – дороги местного значения.

В границах участка с юго-запада на северо-восток проходит воздушная линия электропередач 10 кВт.

Рядом с границей участка с северной стороны проходит кабель 0,4 кВт.

С восточной стороны – линия электропередач существующая и строящаяся, кабель 0,4 кВт, 10 кВт.

С южной стороны водопровод, теплотрасса, ливневая канализация, кабель 10 кВт.

С западной стороны расположены две ветки водопровода, оптоволоконная линия связи, кабель 10 кВт.

2. В разделе 20 проектной декларации: «Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости» сумму «730 000 млн. руб.» заменить на «699 660 000 руб.»

3. Настоящее изменение вступают в силу с 11 марта 2016г.

4. Оригинал изменений и дополнений к проектной декларации находится по адресу: 625000 г. Тюмень, ул. Республики, д. 65, офис 609.

Генеральный директор А.В. Марченков

ООО «Клевер Парк»