

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Клевер Парк»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**625000, г. Тюмень, ул. Республики, 65,**  
полное наименование организации – для  
**офис 609**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 26.02.2016

№ 72-304-63-2016

**Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Комплекс многоквартирных жилых домов в г. Тюмень по ул. Закалужской (1 этап)»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>72:17:1313004:5292</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1313004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.12.2015 №RU72304000-1494, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Открытое акционерное общество «ДиЭй Прожект», шифр 12-15, 2015	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3</b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	26282	Площадь участка (кв. м): 18141
	Объем (куб. м):	79811	в том числе подземной части (куб. м): 3711
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 56,18
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1607	
	Иные показатели:	Общая площадь офисов 1 этажа – 249,6 кв.м.; с инженерными сетями, ТП	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>нежилое здание ГП-1.4</b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	535	Площадь участка (кв. м): 18141
	Объем (куб. м):	2449	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м): 5,65

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	648		
Иные показатели:	С инженерными сетями		
5	Адрес (местоположение) объекта:	жилой дом: Тюменская область, город Тюмень, улица Андрея Бушуева, дом 2 нежилое здание: Тюменская область, город Тюмень, улица Андрея Бушуева, дом 2, корпус 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” марта 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 12-15-ПОС, 2015

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” февраля 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

**Л.З. Теплоухова**

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)