

**20-й ЮБИЛЕЙНЫЙ**

# КОНКУРС СТРОИТЕЛЕЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЗВЕЗДА**

**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК ЗВЕЗДА»**

Управляющий – ИП Е.В.Бутков  
г. Тюмень, ул. Мельникайте, 72 «А»,  
тел. (3452) 680-645

## НОМИНАЦИЯ: Организация года

### КАТЕГОРИЯ: заказчик

ООО «СЗ Звезда» в 2021 году отмечает свое 10-летие. За это время компанией введено в эксплуатацию 132 211,1 кв.м объектов жилищного строительства.

Среди реализованных на сегодняшний день проектов: Дом на Малиновского, Дом на Буденного, Жилой комплекс «Гармония», Дом бизнес-класса REAL. В стадии строительства находятся Жилой комплекс «Атамари» и Жилой район «Краснолесье».

Ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах как регионального, так и федерального уровней.

В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

В частности, Дом бизнес-класса REAL стал финалистом «Urban Awards 2020» в номинациях: «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры», «Комплекс года с лучшей архитектурой», «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры в региональных проектах», «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры регионы бизнес/элит», «Комплекс года с лучшей архитектурой в региональных проектах», «Комплекс года с лучшей архитектурой», Комплекс года с лучшей архитектурой регионы бизнес/элит».

## ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В 2020 ГОДУ

По итогам 2020 года программа по строительству и вводу объектов в эксплуатацию ООО «СЗ Звезда» выполнена на 100%. Все объекты введены в срок.

- Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг – 669 703 тыс. руб. (наблюдается снижение показателя к соотв. периоду 2019 года на 24,33%);
- Рентабельность продаж – 14,48%;
- Чистая прибыль – 3385 тыс. руб. (наблюдается снижение показателя к соотв. периоду 2019 года на 69,42%);
- Выручка от реализации на одного среднесписочного работника – 3100,48 тыс. руб. (темпы роста к соотв. периоду 2019 года – 8,25%);
- Производительность труда, рассчитанная по добавленной стоимости – 1001,42 тыс. руб. (темпы роста к соотв. периоду 2019 года – 15,39%).

Снижение показателей по выручке от реализации квартир и, как следствие, размера чистой прибыли в 2020 году обусловлены объективными факторами, связанными с ограничительными мероприятиями в условиях пандемии коронавируса.

## РАБОТА ПО ПОВЫШЕНИЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО УРОВНЯ (ОБУЧЕНИЕ, ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ)

Удельный вес работников ООО «СЗ Звезда», прошедших обучение, составляет 70%.

Ежегодно отдел кадров составляет план обучения персонала, который включает в себя как обязательные курсы повышения квалификации, так и внеплановые для специалистов некоторых отделов компании.

### На регулярной основе обучение проходят:

- главный бухгалтер – член Института профессиональных бухгалтеров;
- водительский состав (повышение квалификации по программе «Подготовка водителей автотранспортных средств по безопасности дорожного движения»);
- руководящий состав – по промышленной безопасности и охране труда.

Каждые 5 лет повышение и подтверждение квалификации в области строительства проходит состав инженерно-технических специалистов. Повышение проходят и вновь трудоустроенные. На регулярной основе рабочий персонал проходит переподготовку по рабочим профессиям.

В 2020 году в связи с пандемией часть регулярных обучений была перенесена на другой период. Однако сотрудники компании в минувшем году приняли участие в национальном проекте «Производительность труда и поддержка занятости» в целях увеличения производительности организации.

По итогам обучающих мероприятий сотрудниками, в рамках рабочей группы, были разработаны методические указания по визуализации и управлению целевыми показателями предприятия.



Участники забега «Стальной характер»

