

20-й ЮБИЛЕЙНЫЙ

КОНКУРС СТРОИТЕЛЕЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ



ЗВЕЗДА

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ЗВЕЗДА»

Управляющий – ИП Е.В.Бутков
г. Тюмень, ул. Мельникайте, 72 «А»,
тел. (3452) 680-645



НОМИНАЦИЯ: Руководитель года

КАТЕГОРИЯ: заказчик

ООО «СЗ Звезда» в 2021 году отмечает свое 10-летие. За это время компанией введено в эксплуатацию более 132 200 квадратных метров жилья. Руководит компанией **Бутков Евгений Викторович**.

2020 год, однозначно, войдет в историю как год пандемии и локдаунов. В этом году максимально были ограничены городские мероприятия, а большая часть сотрудников ООО «СЗ Звезда» пребывала на «удаленке». Однако, несмотря на сложившуюся ситуацию, руководству компании удалось оказать поддержку родному городу и эффективно выстроить рабочие процессы внутри предприятия.

ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В 2020 ГОДУ

Несмотря на сложности 2020 года, программу по строительству и вводу объектов в эксплуатацию за минувший год ООО «СЗ Звезда» выполнило на 100%. Все объекты введены в срок. Кроме того, в конце года для жителей ЖК «Гармония» звездой застройщик за собственные средства построил отдельный пешеходный бульвар, который стал новым общественным пространством и местом притяжения горожан.

Рентабельность продаж составила 14,48%, выручка от реализации на одного среднесписочного работника – 3100,48 тыс. руб., что на 8,25% выше показателя 2019 года. Также положительную динамику показала производительность труда, рассчитанная по добавленной стоимости – 1001,42 тыс. руб., рост по отношению к предыдущему отчетному периоду – 15,39%.

РАБОТА ПО ПОВЫШЕНИЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО УРОВНЯ (ОБУЧЕНИЕ, ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ)

Удельный вес работников ООО «СЗ Звезда», прошедших обучение в 2020 году, составляет 70%.

Ежегодно отдел кадров, по поручению руководителя компании, составляет план обучения персонала, который включает в себя как обязательные курсы повышения квалификации, так и внеплановые для специалистов некоторых отделов. Так, на регулярной основе обучение проходят: руководящий состав, главный бухгалтер, водительский состав предприятия.

Руководитель СЗ «Звезда» Евгений Бутков лично заинтересован в качестве строительства и поддержании репутации компании на рынке, поэтому большое внимание уделяет уровню квалификации ИТР, освоению инженерами новых технологий, материалов и способов управления стройкой. В связи с этим, каждые 5 лет повышение и подтверждение квалификации в области строительства проходит состав инженерно-технических специалистов СЗ «Звезда».

Курсы повышения квалификации проходят и вновь трудоустроенные. На регулярной основе рабочий персонал проходит переподготовку в рамках своих профессий. Профессионализм важен в любом деле.

ВНЕДРЕНИЕ НАУЧНО- ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ РАЗРАБОТОК В ПРОИЗВОДСТВО

Евгений Бутков стремится к оптимизации и внедрению новых технологий строительства на объектах СЗ «Звезда». В частности, компания является единственным застройщиком в Тюмени, кто возводит дома по технологии монолитного строительства с применением тоннельной опалубки. В каждом проекте застройщик старается применить новые современные приемы для обеспечения комфорта и безопасности жильцов построенных компаний объектов.

В 2020 году Евгением Бутковым было принято решение по участию компании в национальном проекте «Производительность труда и поддержка занятости» в целях увеличения производительности организации, а также обучение и повышение квалификации большему количеству сотрудников.

По итогам обучающих мероприятий сотрудниками ООО «СЗ Звезда», в рамках рабочей группы, были разработаны методические указания по визуализации и управлению целевыми показателями предприятия.

СОЦИАЛЬНАЯ ОРИЕНТИРОВАННОСТЬ

Социальная ответственность Евгения Буткова перед своим коллективом, по большому счету, определяет ответственное отношение компании к обществу в целом, что подтверждается конкретными делами.

В первом квартале 2020 года застройщик

за собственные средства провел капитальный ре-

монт помещений под госпитализацию инфекционных больниц с подтверждением диагнозом Covid-19

в ГБУЗ ТО «Госпиталь для ветеранов войн». За само-

отверженный труд в особых условиях инициативы

человеческих жизней Евгений Викторович Бутков был

награжден Благодарственным письмом Губернатора Тюменской области.

Также в период пандемии коронавируса были ока-

заны помощь областной клинической больнице № 2,

затем в ноябре 2020 года в адрес руководителя ком-

пании поступило Благодарственное письмо от глав-

ного врача больницы.

Помимо социальной ответственности СЗ «Звезда» являет-

ся членом социальной группы компаний, а также

внедрение активного здорового образа жизни среди сотруд-

ников предприятия, в 2021 году Евгением Бутковым

был организован пятидневный туристический поход

на Алтай. В нем приняли участие руководители отделов.

Одним из наиболее запоминающихся моментов стал

поход к Чульчинскому водопаду (Учар) – крупнейшему

водопаду в Республике Алтай.

Клиентоориентированная политика руководителя организации всецело поддерживается

коллективом СЗ «Звезда», что служит залогом успеха компании на строительном рынке

Тюменской области. Возведение качественного жилья и обустройство общественных

городских пространств продолжается.

ОРГАНИЗАТОРЫ КОНКУРСА:

Государственное управление
Тюменской области

Союз строителей
Тюменской области

Профсоюз работников строительства
и промышленности строительных материалов

Евгений Бутков: «Мы уверены, что успех любого строительства зависит от команды застройщика, которая грамотно ведет контроль работ и логистики, а также имеет в составе компетентных сотрудников, узких специалистов, мастеров своего дела. Для нас важно, чтобы проект в целом был востребованным, качественным, современным и включал не просто дома, а полностью продуманную инфраструктуру комплекса, удобную для жизни и отдыха».

Объекты введены в 2020 г.



Дом бизнес-класса Real



Жилой комплекс «Гармония»

Перспективные проекты



ЖК «Атамари»



ЖР «Краснолесье»



День знаний в ЖК «Гармония»



СЗ «Звезда» – участник Галереи застройщиков



Поездка коллектива СЗ «Звезда» на Алтай

ЭФФЕКТИВНОЕ РУКОВОДСТВО – ЗАЛОГ УСПЕХА КОМПАНИИ

Благодаря эффективному стилю управления, застройщик «Звезда» в 2020 году награжден Золотым знаком общественного контроля «Надежный застройщик России 2020» за высочайшие достижения в области соблюдения законных прав и интересов участников долевого строительства.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального и федерального уровня. В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами Федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

Кроме того, от имени Торгово-промышленной палаты Российской Федерации Евгений Бутков в октябре минувшего года был награжден Благодарственным письмом за плодотворную работу и помощь в установлении конструктивных деловых отношений в предпринимательской среде.

Преимущество делу, профессионализм и объективная оценка как собственной работы, так и сотрудников коллектива – то, что характеризует Евгения Викторовича Буткова. В подтверждение эффективности принципа управления компанией нельзя не указать, что средний стаж работы сотрудников СЗ «Звезда» составляет 4 года, учитывая что в 2020 году СЗ «Звезда» празднует свое 10-летие.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального

и федерального уровня. В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами Федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

Кроме того, от имени Торгово-промышленной палаты Российской Федерации Евгений Бутков в октябре минувшего года был награжден Благодарственным письмом за плодотворную работу и помощь в установлении конструктивных деловых отношений в предпринимательской среде.

Преимущество делу, профессионализм и объективная оценка как собственной работы, так и сотрудников коллектива – то, что характеризует Евгения Викторовича Буткова. В подтверждение эффективности принципа управления компанией нельзя не указать, что средний стаж работы сотрудников СЗ «Звезда» составляет 4 года, учитывая что в 2020 году СЗ «Звезда» празднует свое 10-летие.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального

и федерального уровня. В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами Федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

Кроме того, от имени Торгово-промышленной палаты Российской Федерации Евгений Бутков в октябре минувшего года был награжден Благодарственным письмом за плодотворную работу и помощь в установлении конструктивных деловых отношений в предпринимательской среде.

Преимущество делу, профессионализм и объективная оценка как собственной работы, так и сотрудников коллектива – то, что характеризует Евгения Викторовича Буткова. В подтверждение эффективности принципа управления компанией нельзя не указать, что средний стаж работы сотрудников СЗ «Звезда» составляет 4 года, учитывая что в 2020 году СЗ «Звезда» празднует свое 10-летие.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального

и федерального уровня. В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами Федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

Кроме того, от имени Торгово-промышленной палаты Российской Федерации Евгений Бутков в октябре минувшего года был награжден Благодарственным письмом за плодотворную работу и помощь в установлении конструктивных деловых отношений в предпринимательской среде.

Преимущество делу, профессионализм и объективная оценка как собственной работы, так и сотрудников коллектива – то, что характеризует Евгения Викторовича Буткова. В подтверждение эффективности принципа управления компанией нельзя не указать, что средний стаж работы сотрудников СЗ «Звезда» составляет 4 года, учитывая что в 2020 году СЗ «Звезда» празднует свое 10-летие.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального

и федерального уровня. В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами Федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

Кроме того, от имени Торгово-промышленной палаты Российской Федерации Евгений Бутков в октябре минувшего года был награжден Благодарственным письмом за плодотворную работу и помощь в установлении конструктивных деловых отношений в предпринимательской среде.

Преимущество делу, профессионализм и объективная оценка как собственной работы, так и сотрудников коллектива – то, что характеризует Евгения Викторовича Буткова. В подтверждение эффективности принципа управления компанией нельзя не указать, что средний стаж работы сотрудников СЗ «Звезда» составляет 4 года, учитывая что в 2020 году СЗ «Звезда» празднует свое 10-летие.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального

и федерального уровня. В 2020 году два проекта ООО «СЗ Звезда» – Жилой комплекс «Атамари» и Дом бизнес-класса Real – стали финалистами Федеральной премии Urban Awards 2020 сразу в нескольких номинациях.

Кроме того, от имени Торгово-промышленной палаты Российской Федерации Евгений Бутков в октябре минувшего года был награжден Благодарственным письмом за плодотворную работу и помощь в установлении конструктивных деловых отношений в предпринимательской среде.

Преимущество делу, профессионализм и объективная оценка как собственной работы, так и сотрудников коллектива – то, что характеризует Евгения Викторовича Буткова. В подтверждение эффективности принципа управления компанией нельзя не указать, что средний стаж работы сотрудников СЗ «Звезда» составляет 4 года, учитывая что в 2020 году СЗ «Звезда» празднует свое 10-летие.

Немалая заслуга руководителя ООО «СЗ Звезда» Евгения Буткова и в том, что ежегодно проекты компании участвуют в конкурсах регионального