

КОНКУРС СТРОИТЕЛЕЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ 2021



УПРАВА КАЛИНИНСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА Г. ТЮМЕНИ

Руководитель — А. Н. Сухомяткин

Тюмень, ул. Луначарского, 61, тел. (3452) 43-26-11

- **НОМИНАЦИЯ:** Развитие населенных пунктов (благоустройство)
- **КАТЕГОРИЯ:** Заказчик



ОБЪЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Озелененная зона общественного пространства по ул. Амурская, 68 в г. Тюмени.

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало — 10 мая 2021 г. (Муниципальный контракт от 31.10.2020 № 19001.20.032 между МКУ «Служба заказчика по благоустройству КАО г. Тюмени и ИП Торопов Роман Петрович).

Окончание — 30 сентября 2021 г. (Акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2 от 30.09.2021 № 1, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 от 30.09.2021 № 1, экспертное заключение от 11.10.2021).

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Общая площадь благоустройства — 2670 кв.м
- Площадь покрытий тротуаров — 732,3 кв.м
- Установка оборудования для занятия спортом Street Workout
- Установка наружного освещения: светильники — 22 ед.
- Озеленение: газон — 1770 кв.м; посадка кустарников (спирея серая 4 шт., пузыреплодник калинолистный 5 шт.)

ПРИМЕНЕНИЕ ИННОВАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ, ТЕХНОЛОГИЙ. ЭКОЛОГИЧНОСТЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ И ТЕХНОЛОГИЙ

В рамках реализации проекта произведено зонирование территории, в центре оазиса установлен современный турникетный комплекс для занятия Street Workout, снаряды которого изготовлены из высококачественных материалов, они имеют прочную и долговечную конструкцию, максимально безопасны для атлетов.

Специальное покрытие препятствует скольжению на рабочих поверхностях и защищает конструкцию от воздействия окружающей среды. Габаритные размеры снарядов, конфигурации, а также сечения труб, применяемых при изготовлении, учитывают рекомендации сильнейших атлетов движения Street Workout. Травмобезопасные покрытия турникетной площадки выполнено бесшовным.

РЕАЛИЗАЦИЯ НЕСТАНДАРТНЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ С ПОМОЩЬЮ НОВЫХ ФОРМ

Слева от спортивной зоны размещена территория просвещения, это пергола, выполненная из дерева с 4-мя партами (лекториями), куда можно расположить книгу, ноутбук, либо тетрадь с конспектами для возможности самообучения.

КОМПОЗИЦИОННОЕ И ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЕДИНСТВО, ЦЕЛОСТНОСТЬ ОБЩЕГО АРХИТЕКТУРНОГО РЕШЕНИЯ

При благоустройстве территории по ул. Амурская, 68 акцент сделан на возможность создания комфорта рядом со своим жилищем. При работе над проектом благоустройства нашли «местный культурный код» этой территории посредством опросов жителей близлежащих домов и организаций.

Создали «Энергию комфорта», то есть, характерное времени и нацеленное на будущее пространство. Расставив правильно акценты по зонированию площадки благоустройства, разработчики верно выбрали базовые вещи для рационального использования пространства в рамках запросов аудитории.

СООТВЕТСТВИЕ ВЫБРАННЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫМ И МЕСТНЫМ НОРМАТИВАМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, НОРМАТИВАМ ВНЕДРЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ ТЕХНОЛОГИЙ, ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЦЕЛЕСОБРАЗНОСТЬ

Устройство тротуаров, пешеходных дорожек выполнено в соответствии СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* от 19.12.2019.

Мероприятия по обеспечению доступности передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрены СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

Наружное освещение предусмотрено с использованием энергосберегающих технологий в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Устройство единичных посадок зеленых насаждений выполнено в соответствии с постановлением Администрации г. Тюмени от 23.12.2010 № 138-пк «Об утверждении порядка содержания зеленых насаждений»; постановлением от 25.06.2010 № 65-пк «Об утверждении порядка и условий благоустройства (в том числе создания) озелененных территорий города Тюмени...».

Установка технических средств организации дорожного движения и нанесение дорожной разметки выполнено в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Обустройство территории произведено по ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования от 23 ноября 2012».

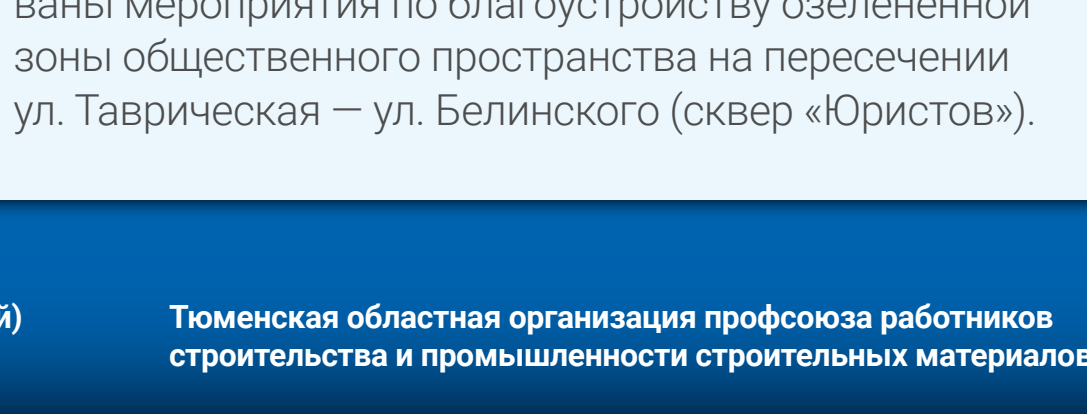
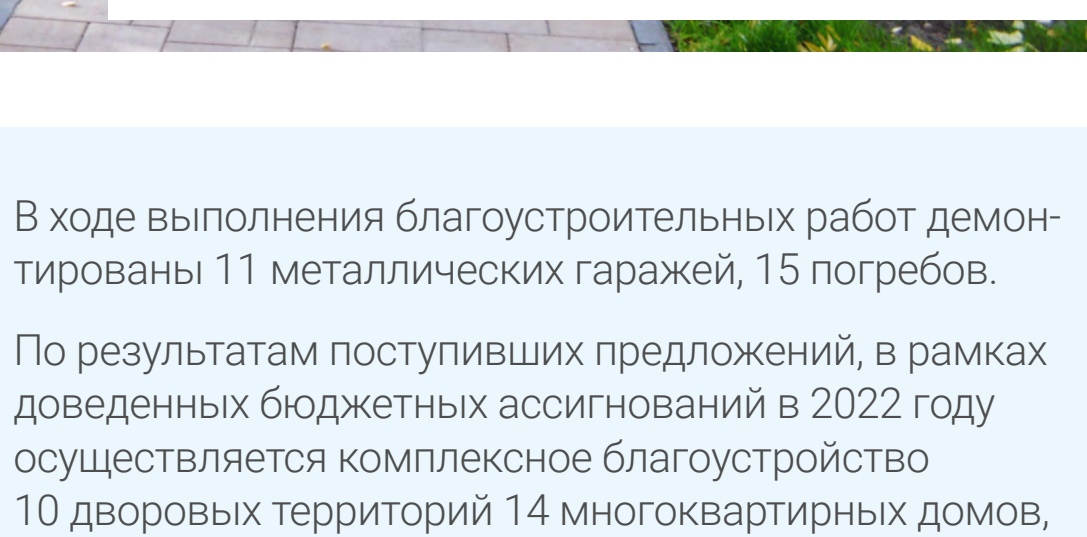
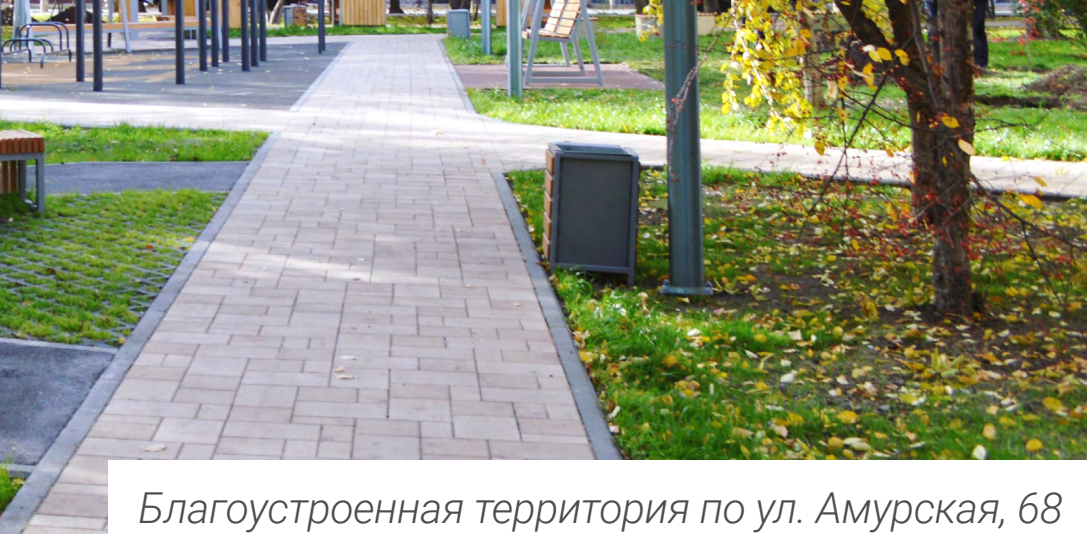
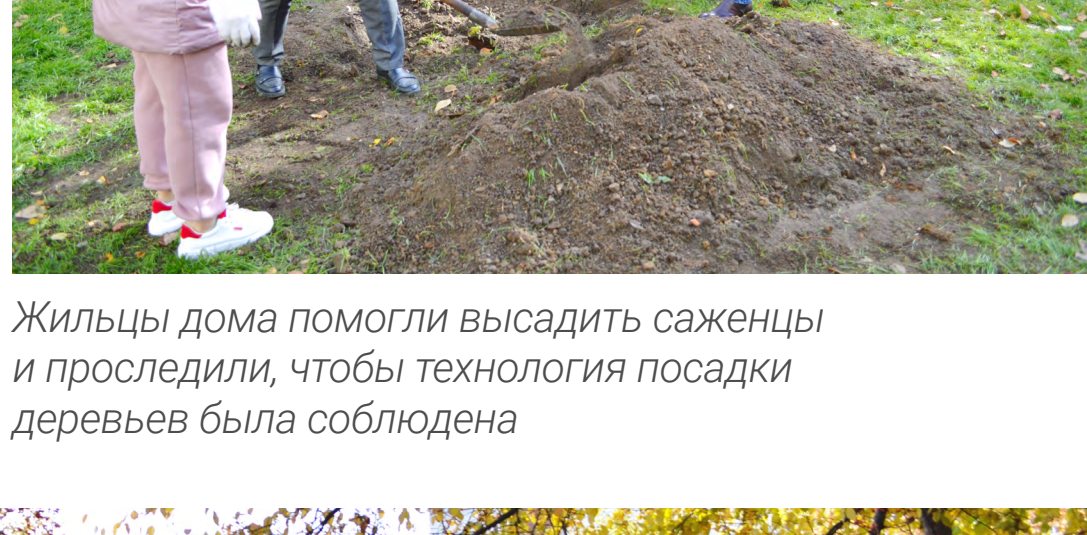
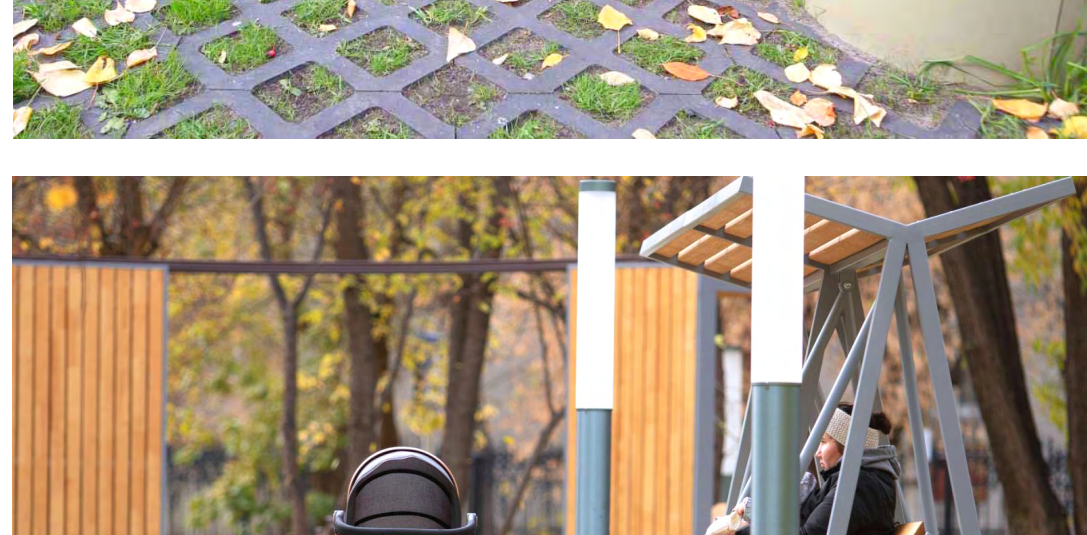
СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

Инициатива благоустройства озелененной зоны выдвинута жителями и поддержана Тюменской городской Думой и Администрацией города Тюмени. Таким образом, была реализована идея создания городского оазиса внутри каменных джунглей. Жители были довольны возможностью уютно отдохнуть на парковых качелях, студенты института ПКС МВД были приятно удивлены возможностью размещения на этой территории перголы в виде лектория, где можно провести время за написанием научной статьи или просто комфортно прочитать лекции, молодые активисты поддержали концепцию, когда увидели в составе проекта зону со спортивным оборудованием Street Workout.

ПРОЦЕСС БЛАГОУСТРОЙСТВА



НА ОТКРЫТИИ ДВОРА



Благоустроенная территория по ул. Амурская, 68

В 2021 году под контролем Управы Калининского административного округа проведено комплексное благоустройство 6 дворовых территорий 4 территорий общего пользования. Для выполнения работ были заключены муниципальные контракты на общую сумму 242 820 тыс. рублей.

В рамках благоустроительных работ выполнено:

- замена асфальтобетонного покрытия проездов общей площадью более 23 тыс. кв.м;
- обустройство тротуаров на общей площади более 15 тыс. кв.м;
- установка 13 детских площадок с обустройством 67 малых архитектурных форм для разных возрастных групп;
- устройство 7 турникетных спортивных площадок и одна многофункциональная;
- высажено более 5 тыс. саженцев деревьев и кустарников.

В ходе выполнения благоустроительных работ монтированы 11 металлических скамеек, 15 погребов.

По результатам поступивших предложений, в рамках доведенных бюджетных ассигнований в 2022 году осуществляется комплексное благоустройство 10 дворовых территорий 14 многоквартирных домов, на которых будут обустроены 18 детских площадок с различными видами покрытий, а также турникетные площадки «Street Workout», на двух дворовых территориях — спортивные площадки для игры в футбол, баскетбол, на одной дворовой территории — хоккейный корт.

Также в текущем году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Тюмени на 2019–2025 годы» реализованы мероприятия по благоустройству озелененной зоны общественного пространства на пересечении ул. Таврическая — ул. Беллинского (сквер «Юристов»).

ОРГАНИЗАТОРЫ КОНКУРСА:

Главное управление строительства Тюменской области

Союз строителей (работодателей) Тюменской области

Тюменская областная организация профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов